

**Nagygyimót Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
A magánszemélyek kommunális adójáról**

Bevezetés

Nagygyimót Község Önkormányzat képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A.§. (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el:

A rendelet célja

1. § (1) E rendelet elsődleges célja, hogy Nagygyimót Község Önkormányzata költségvetésébe befolyó kommunális adóbevételek felhasználásával eleget tegyen a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Társulás felé fennálló 3.213.655,-Ft összegű hitel és kamatai kötelezettségvállalásának.

(2) Az (1) bekezdésben megjelölt célon túl fennmaradó többletbevétel a képviselő-testület döntése alapján környezetvédelmi célokat szolgál.

Az adókötelezettség

2. § Kommunális adókötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén lévő

a) a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület vagy épületrész (a továbbiakban együtt: építmény) tulajdonjogával rendelkező magánszemélyt, illetve építményre vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosultját, továbbá a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérlőjét, valamint

b) a beépítetlen belterületi földrészletet.

Adómentesség

3. §.(1) Mentés az adó alól

a) az egy önálló helyrajzi számon lévő több adóköteles építmény közül a második, és minden további építmény,

b) Nagygyimót Község Helyi Építési Szabályzatának valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 1/2011.(II.28) rendelete értelmében építési teleknek nem minősülő belterületi földrészlet.

(2) Az adómentességet az arra való jogosultság megnyíltát és megszűnését követő évtől kell engedélyezni, illetve megszüntetni.

Az adómentesség több adótárgy esetében egyetlen adótárgy után sem vehető igénybe.

(3) A mentességek iránti kérelmet a körjegyzőségbe kell benyújtani, és megfelelő módon igazolni kell.

(4) Amennyiben a 3.§.(1) bekezdés b) pontja szerinti mentességgel a körjegyzőség nem ért egyet, megkeresi az illetékes Pápa Város Jegyzőjét, mint I. fokú építéshatóságot, hogy nyilatkozzon az adott belterületi földrészlet beépíthetőségéről.

Az adó mértéke

4.§(1) A magánszemélyek kommunális adójának évi mértéke adótárgyanként 4.500,-Ft.

(2) A képviselő-testület a kommunális adó mértékének módosításáról a tárgyévet megelőző év november 30-ig dönt.

Adóbevallás, az adó megfizetése

5.§ (1) Az adófizetésre kötelezett az adókötelezettség keletkezéséről, illetőleg változásáról az azt követő 15 napon belül köteles az adóhatósághoz bevallást benyújtani.

(2) Nem kell újabb adóbevallást tenni az (1) bekezdésben foglalt esetben mindaddig, ameddig a helyi adót (adókötelezettséget) érintő változás nem következett be.

(3) Az adózónak a magánszemélyek kommunális adóját két egyenlő részletben az adóév március 15. napjáig, illetve szeptember 15. napjáig kell megfizetnie Nagygyimót Község Önkormányzata **11748045-15426541-02820000** számú magánszemélyek kommunális adó beszedési számlájára.

Záró rendelkezések

6.§ (1) E rendelet 2012.január 1. napján lép hatályba.

(2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.), az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.), valamint másodlagos jogszabályként a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályiról szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.), rendelkezései az irányadók.

Nagygyimót, 2011. november 29.

Szaller Zsolt
polgármester



Pappné Szóka Lilla
Pappné Szóka Lilla
körjegyző

A rendelet kihirdetve: 2011. november 30.

Pappné Szóka Lilla
Pappné Szóka Lilla
körjegyző